**1) ¿Qué no se debe tomar en cuenta para hacer la evaluación de los impuestos anuales de un edificio de inversión comercial?**

1. Depreciación del terreno.(Respuesta)
2. El Balance general de la compañía
3. La última declaración de impuestos
4. Las remodelaciones internas del edificio

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**2) ¿Qué se le suma al margen en un préstamo de tasa variable?**

1. Índice (respuesta)
2. A.P.R
3. Gastos de cierre
4. Puntos de descuento

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**3) Un desarrollador le dio a un asociado  para vender, una propiedad que tenía problemas en el título. El asociado nunca le dijo al comprador nada sobre ello con la esperanza que se arreglara el titulo antes del cierre, lo que no sucedió. ¿Qué se puede decir ante esto?**

1. Toda la operación fue fraudulenta y de mala fe. (respuesta)
2. El asociado no tenía q decirle nada al comprador pues eso era problema del vendedor
3. No hubo ninguna falta
4. La comisión le pedirá al asociado q devuelva la comisión ganada.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*"Si tuviera una fórmula para evadir problemas, no la usaría. Los problemas desarrollan nuestra capacidad de resolver situaciones”.*

*Oliver Wendell Holmes*

**4) ¿Qué es lo más difícil de hacer para un desarrollador?**

1. Que no se construyan paredes de más de 25 pies de alto
2. Que los propietarios cada año tengan que hacer sobre mejoras por $ 500. (respuesta)
3. Que no puedan construir una habitación en el patio.
4. Que no puedan plantar jardines al frente de la casa.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**5) La Hipoteca del Valor Liquido Creciente (Growing Equity Mortgage) ¿Como se comporta?**

1. Disminuye el pago cada año y por eso el capital adeudado aumenta
2. Tiene pagos iguales durante toda la vida del préstamo
3. Aumenta el pago cada año y aplica ese incremento al pago del capital. (respuesta)
4. Son ilegales según la ley de Igualdad en los préstamos hipotecarios.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**6) Si una propiedad tiene un valor catastral de $ 50,000. ¿De cuanto es su excepción por vivienda principal?**

1. 5,000
2. 10,000
3. 25,000 (respuesta)
4. 50,000

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

“La victoria pertenece al más perseverante."

**7) Smith y Brown firman un contrato para la compra venta de la cabaña de verano de Smith, ambos son partes competentes. Determinan que el día de cierre será el 1 de Junio. El 15 de Mayo Smith declara que el contrato es inválido y se rehúsa a vender. ¿Por que no puede Smith hacer esto sin estar sujeto a una acción legal?**

1. Porque un contrato requiere de un tiempo determinado para ser ejecutable
2. Smith no puede declarar un contrato invalido sin haber declarado una razón legitima para que esto ocurra. (respuesta)
3. Un contrato puede ser invalidado solo hasta un mes antes del cierre
4. Smith puede invalidar el contrato.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**8) Un desarrollador contrata un corredor para que vendan lotes de una subdivisión de 50 acres, la subdivisión está cubierta por una hipoteca colectiva. Un comprador decide comprar uno de estos lotes por $10,000. El corredor no le notifica al comprador que la única forma de liberar el lote de la hipoteca colectiva es pagando $12,000 en efectivo. ¿Qué se puede decir ante esto?:**

1. El corredor no está infringiendo la ley.
2. El corredor ha violado el capítulo 475 (respuesta)
3. El corredor y el desarrollador han violado el capítulo 475
4. Esta transacción podría ser legal si separándose $1000 en efectivo para liberar el lote de la hipoteca colectiva

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*"Si se siente gratitud y no se la expresa es como envolver un regalo y no darlo”*

**9) Cuando el ingreso neto de una propiedad aumenta. ¿Qué pasa con el precio de la propiedad?**

1. Permanece constante
2. Queda igual
3. Disminuye
4. Aumenta. (respuesta)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**10) ¿Que Clausula en la hipoteca le permite al prestamista adelantar los pagos de una hipoteca en caso de que el prestatario deje de pagar las cuotas mensuales?**

A. Depreciación

B. Aceleración (respuesta)

C. Pre Pago

D. Cancelar al momento de vender

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**11) Según el Articulo 475.42 F.S. Cuando un Licenciado hace publicidad falsa o engañosa para vender una propiedad, ¿En qué tipo de delito está incurriendo y cuánto debe pagar por su multa?**

A. Primer grado y hasta $1,000

B. Segundo grado y hasta $500. (respuesta)

C. Tercer grado y hasta $ 5,000

D. Primer grado y hasta $ 100

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*"El que puede cambiar sus pensamientos puede cambiar su destino"*

**12) Un corredor contrata a un vendedor para que venda unas propiedades como agente exclusivo, pero después el comprador le pide que sea su representante exclusivo, ¿qué deben hacer las partes?**

A. No es necesario hacer nada según el F.S 475 de Florida.

B. Deben firmar la notificación de agente exclusivo.

C. Deben firmar la Transición a Corredor de transacción (Transition to transaction Broker) (respuesta).

D. Deben firmar la Transición a Agente Exlusivo (Transition to Single Agent Notice)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**13) Para hacer una valoración de un Edificio Comercial ¿que NO se debe tomar en cuenta?**

A. La Depreciación externa (respuesta)

B. La obsolescencia funcional.

C. El deterioro físico.

D. El deterioro de los componentes.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"Si tú crees que eres inferior, lo eres; tienes que pensar en grande para elevarte, tienes que estar seguro de ti mismo antes de poder alcanzar la cumbre"

**14) ¿Para qué sirve el Mercado de hipotecas secundario?**

A. Para prestar dinero directamente a los compradores de vivienda.

B. Para ofrecer instrumentos financieros negociables. (respuesta)

C. Para financiar préstamos exclusivamente a los veteranos.

D. Para asegurar los préstamos realizados por la FHA.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**15) ¿En un estado de cierre de que gastos es responsable el comprador?**

A. Según se haya negociado puede ser de los gastos de registro de la escritura y los gastos de su abogado. (respuesta)

B. Siempre de los gastos del abogado del vendedor.

C. Siempre de los gastos de mudanza del vendedor.

D. Siempre de la comisión de la transacción.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*“El verdadero sabio sólo es riguroso consigo mismo; con los demás es amable”.*

**16) En un mercado de hipotecas ¿qué nombre reciben los PRESTAMISTAS Privados?**

A. Prestamistas secundarios

B. Prestamistas no convencionales

C. Prestamistas

D. Prestamistas primarios (respuesta)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**17) Una propiedad está siendo vendida por un Corredor por $150,000 y uno de sus vendedores asociados consigue un comprador interesado. ¿Cuál de las siguientes alternativas es la incorrecta?**

A. Que el vendedor asociado divulge todos los hechos relevantes que conoce sobre la propiedad.

B. Que el vendedor asociado tome en cuenta rumores y comentarios que escucho de su corredor con respecto al título de la propiedad. (respuesta)

C. Que el vendedor asociado cumpla con la confidecialidad limitada si es que está trabajando como corredor de transacción (transaction broker)

D. Que el corredor no divulgue las verdaderas intenciones del vendedor de la propiedad sobre el minimo precio que aceptaría por la propiedad.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*"No es lo que obtenemos sino lo que contribuimos lo que le da un significado a nuestras vidas."*

**18) ¿Cuál es la acción correcta si un experto está haciendo una tasación a una propiedad tomando en cuenta las propiedades comparables?**

A. No debe promediar los valores comparables. (respuesta)

B. Debe promediar los valores comparables

C. Debe sumar todos los valores comparables.

D. Debe restar los dos valores comparables más altos.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**19) Un corredor está interesado en vender unas propiedades de un vendedor, el corredor busca un comprador. ¿Cuál de las siguientes acciones del corredor es Incorrecta?**

A. Decirle al comprador que compre un seguro de titulo de propiedad

B. Decirle al comprador que contrate a un inspector de propiedades para que haga una inspección de la propiedad.

C. Asesorar al vendedor a obtener un resumen del título de las propiedades (respuesta)

D. Recomendar al comprador que compre un seguro de riesgos a la propiedad.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*"Para ser un gran campeón, tienes que creer que erés el mejor, si no lo erés, haz como si lo fueras" --- Muhammad Ali*

**20) ¿Cuál es el propósito de los prestamos FHA a los prestamistas privados?**

A. Asegurar el préstamo por si este se convierte en incobrable. (respuesta)

B. Garantizar el prestamo por si este se convierte en incobrable.

C. Prestar dinero solamente a personas de bajos recursos

D. Prestar dinero solamente a personas que compran vivienda por primera vez.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**22) En que teoría de hipotecas el prestatario se queda con el título de la propiedad?**

A. Estatal

B. Título

C. Gravamen (respuesta)

D. Local

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**23)** **¿Cuál de estás caracteristicas es común al mercado de bienes raíces?**

A. Heterogéneo

B. Movilidad

C. Inmovilidad (respuesta)

D. Producto Estandarizado

*"No es lo que obtenemos sino lo que contribuimos lo que le da un significado a nuestras vidas."*